



BANDO MUNICIPAL

ARRENDAMIENTO DE LA VIVIENDA (piso 2º dcha.) SITA EN CASA CONSISTORIAL DE LUZAIDE-VALCARLOS

- 1).- El Ayuntamiento de Luzaide-Valcarlos , en sesión ordinaria de 8 de Agosto de 2018 , ha acordado convocar licitación para la adjudicación, mediante subasta pública a pliego cerrado, del “Arrendamiento de la vivienda (piso 2º dcha.)”, sita en la Casa Consistorial de Luzaide-Valcarlos.
- 2).- El plazo para presentar ofertas finaliza el JUEVES día 16 de AGOSTO a las 19:00 horas.
- 3).- Serán **condiciones indispensables** para participar en la subasta :
 - A) Que el licitador forme parte de unidad familiar con niñ@/s en edad escolar, que se acreditará en el momento de presentar la proposición, mediante certificado de empadronamiento y convivencia de los miembros integrantes de la familia, aportado en el sobre nº 1 de “Documentación personal”.
 - B) Que la unidad familiar tenga su residencia habitual en el municipio de Luzaide-Valcarlos.
- 4).- El plazo del arrendamiento será de 3 AÑOS, contados desde la fecha de la firma del contrato.
- 5).- El precio base de licitación para la subasta del arrendamiento del piso es de **TRESCIENTOS EUROS AL MES (300,00 €/mes)**, adjudicándose al (mejor postor) licitador que oferte el precio más alto.
- 6).- El **acto público de apertura** de las proposiciones económicas en sobre 2 tendrá lugar en las oficinas municipales el mismo **JUEVES día 16 de AGOSTO** , a partir de las 19:00 horas tras la finalización del plazo de presentación de propuestas y previa apertura y revisión de la documentación del sobre 1 con el resultado de los licitadores admitidos.
- 7).- La **adjudicación** a favor del mejor postor resultante en la **subasta del 16 de agosto** es **provisional**, estando **sometida a la mejora del sexteo** cuyo **plazo finalizará a las 19:00 horas del miércoles día 22 de agosto**.
- 8).- En el **supuesto que hubiera sexteo**, la subasta definitiva tendrá lugar a partir de las 11:00 horas del **Jueves día 23 de Agosto de 2018**.
- 9).- El pliego de condiciones, en el que figuran al final los modelos de proposición económica y documentación a presentar (como Anexos I, II, III y IV), se encuentra a disposición de los interesados/as en Secretaría Municipal donde podrán solicitar fotocopia e información al respecto, así como en la página web del Ayuntamiento www.luzaide-valcarlos.net.